

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Trgovački sud u Zagrebu**

**Poslovni broj spisa - St-918/12**

**Dužnik - JADRAN - PRODUKT d.o.o. u stečaju, OIB: 59800682442, Tomislavova 11, Zagreb**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2021. DO 15.02.2022.**

Ovaj stečajni postupak pokrenut je 21. kolovoza 2012., prema odredbi čl. 441. Stečajnog zakona (NN br. 71/15, dalje SZ 15) stečajni postupci pokrenuti prije stupanja na snagu tog zakona dovršiti će se prema odredbama Stečajnog zakona koji je bio na snazi u vrijeme njihovog pokretanja. U konkretnom slučaju ovaj postupak se vodi po odredbama Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12).

U odnosu na prodaju cjelokupnog paketa od 29.214 dionica Elektropromet d.d. oznake ELPR-R-A na skupštini vjerovnika održanoj 17. lipnja 2021. vjerovnici su donijeli odluku da se kao početna cijena istakne 19,00 kn po dionici što za paket dionica iznosi 555.066,00 kn za cjelokupan paket dionica i to prikupljanjem pisanih ponuda. Stečajni upravitelj je tri puta pokrenuo postupak prikupljanja ponuda oglašavanjem na sudačkoj mreži i upisom u očevidnik prava koje se prodaju u stečajnom postupku kod Financijske agencije. U niti jednom pokušaju prikupljanja nije zaprimljena ponuda, pa će se sazvati skupština vjerovnika radi donošenja daljnjih odluka.

Stečajni upravitelj je ranije sudu i razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi zastupano po ŽDO Zagreb dostavio obračun troškova unovčenja razlučnog prava, te će se po ročištu za diobu kupovnine i rješenja o namirenju izvršiti namirenje razlučnog prava. Ročište će najkasnije biti održano po unovčenju dionica u vlasništvu stečajnog dužnika kako bi se što je moguće točnije odredio razmjer općih obveza stečajne mase kojima bi se alikvotno teretilo unovčenje iz predmeta razlučnog prava.

U parničnom postupku pod posl. br. P-70/2020 (raniji posl. broj: P-755/2017) kod Općinskog suda u Novom Zagrebu - Stalne službe u Samoboru protiv tuženika Grada Zagreba radi utvrđenja prava vlasništva nekretnine presuda je objavljena 29. listopada 2021. Presudom je sud odbio tužbeni zahtjev tužitelja (stečajnog dužnika) za utvrđenje vlasništva na nekretninama. Usprkos nespornim činjenicama među strankama da je predmetna nekretnina bila unesena u temeljni kapital pravnog prednika Cestograd d.d. stečaju, izjavama svjedoka, građevinskom vještačenju prvostupanjski sud je zazueo pravno stajalište da ta nekretnina sukladno Zakonu o sportu pripada Gradu Zagrebu. Na predmetnu presudu uložena je žalba o kojoj će odlučivati Županijski sud u Puli.

O odnosu na parnični postupak P-1896/2020 (raniji broj: P-96/2015) protiv tuženika Stečajne mase iza Šuma d.d. u stečaju gdje je odbijena tužiteljeva žalba u toč. I. izreke koja se odnosila

na glavni tužbeni zahtjev, ali je žalba djelomično osnovana na eventualno kumulirani (podredni) zahtjev, te u toč. II. njene izreke predmet je vraćen prvostupanjskom sudu na ponovno suđenje. Rasprava je bila zakazana 28. srpnja 2021. međutim nije bilo uvjeta za raspravu jer u spisu nije bilo dokaza da je tuženik Stečajne mase iza Šuma d.d. u stečaju upisana u sudski registar. Sud je naložio ispravljanje tužbenog zahtjeva što je učinjeno. Sljedeće ročište održano je 17. studenog 2021. kad je i zaključena glavna rasprava. Sud je potom donio presudu kojom je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja (stečajnog dužnika) s obrazloženjem da nisu dokazan. Na presudu je tužitelj uložio žalbu iz svih žalbenih razloga. O žalbi će odlučivati Visoki trgovački sud RH.

Kod Općinskog građanskog suda u Zagreba - Zemljišnoknjižnog odjela nastavljen je pojedinačni ispravni postupak pod posl. br. Z-38729/13 koji se odnosi na utvrđivanje vlasništva nekretnina o kojima se vodi parnični postupak P-1896/2020. Općinski građanski sud u Zagrebu - Zemljišnoknjižni odjel zatražio je podneskom od Trgovačkog suda zatražio obavijest o tome da li se vodi predmetni parnični postupak. U predmetnom postupku sud je 20. listopada 2021. donio rješenje kojim je odbijen prijedlog predlagatelja za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka iz razloga što se o vodi parnični postupak na Trgovačkom sudu u Zagrebu, a upisana je i zabilježba spora koja daje prvenstveni red. Na predmetno rješenje uložena je žalba, te se očekuju daljnje odluke.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Dužnik nema novčanih sredstava na žiro-računu.

### Imovina

- 29.214 dionica Elektropromet d.d. oznake ELPR-R-A nominalne vrijednosti 8.764.200,00 kn, a čine 8,72% temeljnog kapitala, tržišna vrijednost nepoznata, dionica više nije uvrštena na Zagrebačkoj burzi a ranije je bila nelikvidna, nad predmetnim društvom je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, međutim isti je bio u prekidu do okončanja upravnog spora radi poništenja rješenja o obustavi predstečajne nagodbe koja se ranije vodila.

- novčana sredstva od unovčene nekretnine u iznosu 541.550,70 kn nalaze se na namjenskom računu Financijske agencije do odluke suda o namirenju troškova unovčenja razlučnog prava i namirenja razlučnog vjerovnika Ministarstva financija - Porezne uprave.

U ovom postupku nije bilo izlučnih vjerovnika. Poslovanje dužnika je obustavljeno, dužnik nema zaposlenih radnika.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj će redovito pratiti tijek parničnih postupaka, pojedinačnog ispravnog postupka, te posebice analizirati mogućnost mirnog rješenja sklapanjem nagodbe s tuženikom Stečajna masa iza Šuma d.d. u stečaju kako bi se okončali svi međusobni parnični postupci.

Stečajni upravitelj je predložio sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o unovčenju paketa dionica ELPR-R-A.

Mjesto i datum  
Zagreb, 16.02.2022.

Stečajni upravitelj  
Duško Koruga